

Artikel 1 Definities

1.1 In deze inkoopvoorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven of uit de context anders blijkt:

- a. **Opdrachtgever:** de gebruiker van deze inkoopvoorwaarden, te weten Aannemingsmaatschappij Markus B.V. (hierna "**Markus**") gevestigd aan de Leeweg 2, 1161 AB te Zwanenburg, ingeschreven bij Kamer van Koophandel onder nummer 340 55683 en/of één of meer van haar dochtermaatschappijen, respectievelijk een combinatie waarin die vennootschap(en) wordt deelgenomen.
- b. **Opdrachtnemer:** de natuurlijke of rechtspersoon die aan Markus producten en/of diensten levert dan wel die werkzaamheden voor Markus verricht dan wel waarvan Markus zaken huurt;
- c. **Overeenkomst:** de overeenkomst tussen Markus en de Opdrachtnemer;
- d. **Principaal** de opdrachtgever(s) met wie Markus een hoofdaannemingsovereenkomst heeft gesloten ter zake waarvan (dan wel ter zake van een onderdeel waarvan) Opdrachtnemer en Markus de Overeenkomst hebben gesloten
- e. **Goed:** Alle werkzaamheden en diensten, verband houdende met de levering van een goed, voor zover deze niet vallen onder "werk";
- f. **Werk:** De uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, niet zijnde een arbeidsovereenkomst en al dan niet gepaard gaande met levering van zaken.
- g. **Gehuurd:** de zaak die door Markus wordt gehuurd zoals dat in de Huurovereenkomst nader is omschreven, bij voorbeeld, maar zeker niet beperkt tot gereedschappen, werktuigen en machines.

1.2 De bepalingen, van toepassing op de overeenkomst, zijn in deze inkoopvoorwaarden opgenomen onder:

HOOFDSTUK I	ALGEMEEN DEEL,
HOOFDSTUK II	SPECIFIEK DEEL VOOR LEVERING VAN GOEDEREN
HOOFDSTUK III	SPECIFIEK DEEL VOOR ONDERAANNEMING
HOOFDSTUK IV	SPECIFIEK DEEL VOOR INHUUR

Bij tegenstrijdigheid, of indien in het algemene deel I bepaald, prevaleren de specifieke bepalingen van hoofdstuk II, III en/of IV boven het algemene deel van hoofdstuk I.

HOOFDSTUK I - ALGEMEEN DEEL

Artikel 2 Algemeen

- 2.1 Deze inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst waarbij Markus partij is.
- 2.2 De algemene voorwaarden of andere voorwaarden van de Opdrachtnemer zijn niet van toepassing tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen.
- 2.3 Van deze inkoopvoorwaarden afwijkende voorwaarden of bedingen gelden slechts in zoverre deze nadrukkelijk en schriftelijk door Markus zijn aanvaard.
- 2.4 Indien één of meerdere bepalingen in deze inkoopvoorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overige in deze inkoopvoorwaarden bepaalde volledig van toepassing. Markus en de Opdrachtnemer zullen dan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.
- 2.5 Indien Markus niet steeds strikte naleving van deze inkoopvoorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Markus in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van de bepalingen van deze inkoopvoorwaarden te verlangen.
- 2.6 Ingeval van strijd tussen bepalingen in deze inkoopvoorwaarden en de overige bepalingen in de Overeenkomst, prevaleren de overige bepalingen in de Overeenkomst.

Artikel 3 Offerte

- 3.1 De offerte wordt geacht een onherroepelijk aanbod van de Opdrachtnemer te zijn. De offertes die Markus ontvangt zijn bindend voor de termijn vermeld in de offerteaanvraag, doch ten minste voor de duur van zestig (60) kalenderdagen.
- 3.2 De met de offerte gepaard gaande kosten en die van eventuele noodzakelijke monsters zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

3.3 De in de offerte vermelde prijs is vast en uitgedrukt in euro's en wordt geacht op alle kosten betrekking te hebben die nodig zijn om de goederen, diensten en/of werken te leveren op de door Markus aangewezen plaats, met uitzondering van de verschuldigde BTW.

Artikel 4 Overeenkomst

4.1 De overeenkomst, waaronder in dit artikel tevens worden begrepen wijzigingen en/of aanvullingen daarop, is eerst bindend indien deze schriftelijk tot stand is gekomen. De overeenkomst komt schriftelijk tot stand op het moment van ondertekening van het contract door Markus en de Opdrachtnemer, of op de dag van verzending van de schriftelijke opdrachtbevestiging door Markus.

4.2 Mondelinge toezeggingen door en afspraken met ondergeschikten van Markus binden Markus niet.

4.3 De overeenkomst geeft de inhoud van de tussen partijen tot stand gekomen overeenkomst juist en volledig weer. De opdrachtbevestiging van Markus wordt geacht de inhoud van de overeenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij de Opdrachtnemer binnen 7 kalenderdagen na de datum van verzending van de opdrachtbevestiging schriftelijk zijn bezwaar aan Markus kenbaar heeft gemaakt. In dat geval is ook Markus niet meer aan de opdrachtbevestiging gebonden.

4.4 Elke overeenkomst wordt ontbonden indien het werk, in verband waarmee de overeenkomst tot stand is gekomen, geen doorgang vindt.

4.5 Bij uitstel van de aanvang van het werk, in verband waarmee de overeenkomst tot stand is gekomen, blijft de Opdrachtnemer tot 9 maanden na het tijdstip, waarop door hem ingevolge de overeenkomst de goederen/het werk moesten worden geleverd/aangevraagd, aan de overeenkomst gebonden. Markus heeft in dit artikel bedoelde geval het recht om door een enkele schriftelijke kennisgeving aan de Opdrachtnemer de opdracht te annuleren, zonder deswege tot enige schadevergoeding gehouden te zijn. Markus kan de overeenkomst na verloop van het in dit lid bedoelde termijn ontbinden, zonder dat partijen deswege jegens elkaar tot enige schadevergoeding gehouden zijn.

4.6 Indien in de overeenkomst wordt verwezen naar technische, veiligheids-, kwaliteits- en/of andere voorschriften en/of documenten die niet bij de overeenkomst zijn gevoegd, wordt de Opdrachtnemer geacht deze te kennen, tenzij hij Markus onverwijld schriftelijk het tegendeel meedeelt. In dit laatste geval zal Markus de Opdrachtnemer over deze voorschriften en documenten nader inlichten.

4.7 De Opdrachtnemer dient voor zijn rekening zorg te dragen voor de tijdige verkrijging van voor de uitvoering van de overeenkomst noodzakelijke toestemmingen, vergunningen of licenties en voor naleving van daarin of daarbij gestelde voorwaarden. Voor niet-tijdige verkrijging of niet-verkrijging van de hier bedoelde toestemmingen, vergunningen of licenties, respectievelijk voor de niet-naleving van daarin of daarbij gestelde voorwaarden is uitsluitend de Opdrachtnemer aansprakelijk, terwijl de Opdrachtnemer Markus vrijwaart voor alle daaruit voortvloeiende schade en kosten.

4.8 Eenzijdige annulering zijdens de Opdrachtnemer is ongeldig, tenzij Markus zich schriftelijk met een dergelijke annulering akkoord verklaart.

Artikel 5 Eigendom bescheiden, modellen, geheimhouding, publicaties e.d.

5.1 Markus blijft te allen tijde eigenaar/rechthebbende van de mededelingen, gegevens, opgaven, modellen, gereedschappen e.d., door Markus in het kader van de overeenkomst aan de Opdrachtnemer verstrekt, of die, welke de Opdrachtnemer in het kader van de overeenkomst heeft gemaakt of heeft laten maken.

5.2 Markus wordt geacht de ontwerper en maker daarvan te zijn. De Opdrachtnemer zal deze goederen uiterlijk bij de levering van de goederen/oplevering van het werk aan Markus retourneren c.q. ter beschikking stellen, bij gebreke waarvan Markus gerechtigd is de door haar te verrichten betaling op te schorten, totdat deze door haar zijn ontvangen.

5.3 De Opdrachtnemer draagt het risico voor de in lid 1 van dit artikel bedoelde goederen totdat deze door hem overeenkomstig het in lid 2 van dit artikel bepaalde aan Markus ter beschikking zijn gesteld. Tot dat tijdstip is de Opdrachtnemer gehouden deze zaken voor wie het aangaat adequaat te verzekeren en adequaat verzekerd te houden tegen alle schade die aan deze goederen kan ontstaan en voorts deze goederen als een goed huisvader te beheren.

5.4 De Opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel bedoelde goederen uitsluitend (doen) gebruiken ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst met Markus en deze zonder voorafgaande toestemming van Markus niet voor andere doeleinden gebruiken, vermenigvuldigen, of - op welke wijze of in welke vorm ook - aan derden afstaan of voor derden toegankelijk maken.

5.5 De Opdrachtnemer is gehouden tot geheimhouding tegenover derden van alle in dit artikel genoemde goederen, alsmede van bedrijfsinformatie en know-how in de meest ruime zin van het woord, afkomstig van Markus en/of die door Markus in het kader van de overeenkomst te zijner kennis zijn gebracht of gekomen.

5.6 De Opdrachtnemer of diens ingezet personeel doen geen reclame, media of social-media uitlatingen over Markus, de werkzaamheden voor, of de projecten van Markus zonder voorafgaand overleg met- en schriftelijke goedkeuring van de werkleiding van Markus en eventueel diens Principaal.

Artikel 6 Onjuistheden en onvolkomenheden in tekeningen en dergelijke.

6.1 De Opdrachtnemer is verplicht Markus te wijzen op onjuistheden of onvolkomenheden in de door Markus ter beschikking gestelde tekeningen, berekeningen, in de door Markus voorgeschreven constructies en werkwijzen, alsmede in de door haar ter beschikking gestelde materialen, (hulp)materieel, indien en voor zover deze voor hem kenbaar zijn. De Opdrachtnemer is voorts verplicht Markus opheldering te vragen over eventuele onduidelijkheden, die hij in deze bescheiden, constructies en werkwijzen ontmoet, alvorens hij tot uitvoering van de overeenkomst overgaat, of met de verdere uitvoering daarvan doorgaat.

6.2 Alle inlichtingen en adviezen, zowel schriftelijk als mondeling door Markus gegeven in verband met de overeenkomst, hebben slechts tot doel de Opdrachtnemer tot nut te zijn en worden door hem aangewend op zijn volledige en uitsluitende verantwoordelijkheid en risico. Markus kan niet aansprakelijk wordt gesteld voor de gevolgen van eventuele foutieve inlichtingen en/of adviezen.

Artikel 7 Wijzigingen

De Opdrachtnemer is gehouden om - uitsluitend - op schriftelijk verzoek van Markus alle veranderingen in de overeenkomst uit te voeren, die technisch mogelijk zijn. De wijziging in de prijs en/of levertijd, die dit tot gevolg kan hebben, wordt ten spoedigste schriftelijk aan Markus meegedeeld, doch uiterlijk binnen één week na het in de vorige zin van dit artikel bedoelde schriftelijke verzoek. Leidt de wijziging in de overeenkomst tot een nieuwe prijs en/of levertijd, dan heeft Markus het recht om ongewijzigde, dan wel een voor haar aanvaardbare gewijzigde uitvoering van de overeenkomst te verlangen, of de overeenkomst onmiddellijk geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig hetgeen in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald, zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten gehouden te zijn. Hetgeen in dit artikel is bepaald, is niet van toepassing op de wijzigingen van de opdracht ingevolge de artikelen 25, lid 4 en 31, lid 1 van deze inkoopvoorwaarden.

Artikel 8 Verbod tot het doen van aanbiedingen en dergelijke aan de principaal.

De Opdrachtnemer zal zich algeheel onthouden van het rechtstreeks of door tussenkomst van derden doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de principaal van Markus betreffende de goederen of het werk, waarvoor door Markus met de Opdrachtnemer onderhandelingen worden gevoerd of een overeenkomst is gesloten.

Artikel 9 Certificaten e.d.

Indien in de overeenkomst certificaten, attesten en/of instructieboeken worden verlangd, zal de Opdrachtnemer deze ten spoedigste, doch uiterlijk bij levering van de goederen/ oplevering van het werk(deel), in het bezit van Markus stellen, bij gebreke waarvan Markus gerechtigd is de betaling op te schorten totdat deze door haar zijn ontvangen.

Artikel 10 Industriële en intellectuele eigendomsrechten

10.1 De Opdrachtnemer staat ervoor in, dat de goederen geen inbreuk maken op enig recht van industriële of intellectuele eigendom van derden. De Opdrachtnemer vrijwaart Markus en haar principaal voor alle aanspraken te dezer zake en zal aan Markus respectievelijk haar principaal alle daardoor veroorzaakte schade en kosten vergoeden.

10.2 De Opdrachtnemer vrijwaart Markus tegen aanspraken van derden in verband met enige inbreuk of beweerde inbreuk op intellectuele en industriële eigendomsrechten ten aanzien van de geleverde of nog te leveren werk. De Opdrachtnemer zal alle nodige maatregelen treffen om het normaal benutten van het werk mogelijk te maken.

10.3 Markus is rechthebbende op alle industriële en intellectuele eigendomsrechten die ontstaan door c.q. het gevolg zijn van de uitvoering van de overeenkomst door de Opdrachtnemer, zijn personeel of derden die door de Opdrachtnemer bij de uitvoering van de overeenkomst zijn betrokken. De Opdrachtnemer vrijwaart Markus voor alle aanspraken van derden met betrekking tot deze rechten en zal aan Markus alle daardoor veroorzaakte schade en kosten vergoeden.

10.4 De Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van Markus eraan meewerken en al het nodige doen om de in lid 3 van dit artikel bedoelde rechten ten behoeve van Markus te bevestigen en/of te bekrachtigen, bij gebreke waarvan Markus het recht heeft de betaling op te schorten, totdat de Opdrachtnemer aan deze verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 11 Prijzen

11.1 De in de overeenkomst vermelde prijs is vast, luidt in euro's, is exclusief omzetbelasting en gebaseerd op de leveringscondities als vermeld in de artikelen 25 en 26 respectievelijk de opleveringscondities als vermeld in artikel 31 van deze inkoopvoorwaarden. Er zal geen verrekening plaatsvinden in geval van stijging van lonen, prijzen van materialen e.d.

Een verhoging tot 20% van de onderaaneemsom ten gevolge van onverwachte stijging van materiaalprijzen of van lonen, levert geen omstandigheid in de zin van art. 6:258 BW dan wel aanzienlijke verhoging van de aanneemsom in de zin van par. 47 lid 1 UAV 1989.

11.2 De Opdrachtnemer is gerechtigd de prijzen en/of tarieven slechts aan te passen met de voorafgaande schriftelijke of elektronische goedkeuring van Markus.

11.3 De Opdrachtnemer zal Markus slechts meerwerk in rekening brengen, indien en voor zover Markus hem daartoe vóór de uitvoering van dit meerwerk uitdrukkelijk schriftelijk opdracht heeft verstrekt.

Artikel 12 Uitvoering van de overeenkomst door de Opdrachtnemer

12.1 Onder de overeenkomst worden mede verstaan alle werkzaamheden die naar de aard van de opdracht tot de opdracht behoren, hetgeen geen enkele aanspraak op bijbetaling geeft.

12.2 De Opdrachtnemer is gehouden om de producten, diensten en/of werken in de overeengekomen vorm, hoeveelheid en kwaliteit op de overeengekomen datum(s) van levering op de overeengekomen bestemming te leveren.

12.3 Indien de Opdrachtnemer redelijkerwijs kan voorzien dat hij niet in staat zal zijn verplichtingen jegens Markus tijdig na te komen, dan is hij verplicht Markus hiervan onder vermelding van de redenen per omgaande op de hoogte te stellen en dit vervolgens schriftelijk aan Markus te bevestigen. De mededeling van de Opdrachtnemer ontslaat hem niet van zijn verplichtingen ter zake van de fatale termijn.

12.4 De Opdrachtnemer is verplicht het opgedragen werk naar de bepalingen van de wet en de overeenkomst uit te voeren.

12.5 De Opdrachtnemer is verplicht bij de uitvoering van de opdracht de instructies en aanwijzingen op te volgen die door of namens Markus worden gegeven.

12.6 Uitvoering en/of oplevering van de opdracht dient door de Opdrachtnemer te geschieden volgens de planning van Markus en zodanig dat de werkzaamheden van Markus en/of derden niet worden verstoord.

12.7 Goederen worden vervoerd en opgeslagen voor risico van de Opdrachtnemer.

12.8 De Opdrachtnemer zal alle informatie, documentatie, inlichtingen, aanwijzingen etc. die Markus redelijkerwijs nodig heeft om optimaal gebruik te maken van de goederen, diensten en/of werken in schriftelijke en elektronische vorm aan Markus ter beschikking stellen.

12.9 De Opdrachtnemer zal ervoor zorg dragen dat zijn aanwezigheid en de aanwezigheid van zijn personeelsleden en/of door hem ingezette personen op het terrein en/of in de gebouwen van Markus geen belemmering vormen voor de ongestoorde voortgang van de werkzaamheden van Markus.

12.10 Door Opdrachtnemer in te schakelen onderaannemers dienen schriftelijk aangemeld te worden bij Markus en door Markus goedgekeurd te worden.

12.11 In overeenkomsten met derden door wie Opdrachtnemer met toestemming van Markus een gedeelte van de door Markus verstrekte opdracht laat uitvoeren of van wie arbeidskrachten worden ingeleend, dienen deze Algemene Voorwaarden door Opdrachtnemer van overeenkomstige toepassing te worden verklaard.

Artikel 13 Kwaliteit

13.1 De uitvoering van een werk zal door de Opdrachtnemer geschieden naar de eisen van goed en deugdelijk werk, zoals deze door Markus en/of haar principaal en/of de directie van het werk zijn gesteld, en overeenkomstig hetgeen daaromtrent in de overeenkomst tussen Markus en haar principaal is bepaald, dan wel – in geval daaromtrent niet specifiek iets is overeengekomen - de eisen die Markus redelijkerwijs aan het werk mag stellen.

13.2 De Opdrachtnemer garandeert dat de geleverde goederen/het uitgevoerde werk zijn/is:

- a. van goede kwaliteit, zonder gebrek in ontwerp, fabricage, constructie, montage en materiaal;
- b. in overeenstemming met de eisen in de overeenkomst, de bij de overeenkomst behorende bescheiden en/of ter beschikking gestelde bescheiden, alsmede de eisen voortvloeiende uit de voor de betreffende goederen geldende normeringen;
- c. in overeenstemming met de wettelijke en andere overheidsbepalingen ten tijde van de levering, en
- d. geschikt is voor het opgegeven doel.

Artikel 14 Keuring

14.1 Markus, haar principaal of een door haar of haar principaal aangewezen derde, hebben te allen tijde het recht de goederen/het (in uitvoering zijnde) werk te inspecteren, te keuren of te beproeven, waar deze zich ook bevinden. De resultaten van inspectie, keuring of beproeving of het nalaten daarvan ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst, in het bijzonder deze inkoopvoorwaarden.

14.2 Inspecties, testen en keuringen door Markus, of door daartoe door Markus aangewezen personen of instanties, kan plaatsvinden voorafgaand, tijdens of binnen een redelijke termijn na de levering van de goederen en/of diensten en/of werken.

14.3 De Opdrachtnemer informeert Markus zodanig tijdig over de plaats en het tijdstip, waarop een goed/(een onderdeel van) het werk gereed is voor een inspectie, keuring of beproeving, dat Markus, haar principaal of de desbetreffende aangewezen derde daarbij aanwezig kunnen zijn. De Opdrachtnemer verschaft alle voor een inspectie, keuring of beproeving benodigde gegevens en faciliteiten, waaronder de nodige personele en materiële hulp.

14.4 De kosten van een inspectie, een keuring of een beproeving zijn voor rekening van de Opdrachtnemer, met uitzondering van de kosten van het personeel van Markus, haar principaal of de desbetreffende aangewezen derde. Indien een inspectie, keuring of beproeving moet worden uitgesteld of herhaald, kan elk van de partijen de voor haar daaruit voortvloeiende direct samenhangende kosten, waaronder begrepen de kosten van personeel en andere personen als bedoeld in dit lid, op de andere partij verhalen indien en voor zover de oorzaak van dat uitstel of van die herhaling aan haar is toe te rekenen.

14.5 Van afkeuring van de goederen/(een onderdeel van) het werk zal Markus de Opdrachtnemer onverwijld in kennis stellen, onder opgave van de reden van afkeuring. In dat geval is de Opdrachtnemer gehouden de afgekeurde goederen/het afgekeurde (onderdeel van het) werk binnen een door Markus te stellen termijn op zijn kosten te herstellen of te vervangen, zodanig dat deze wel aan de keuringseisen voldoen, onverminderd hetgeen in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald, en onverminderd de gehoudenheid van de Opdrachtnemer tot vergoeding van de hierdoor ontstane schade en kosten. Reeds geleverde goederen c.q. reeds uitgevoerde onderdelen van het werk dienen in geval van afkeuring op eerste verzoek van Markus te worden afgevoerd respectievelijk te worden afgebroken en/of afgevoerd door en op kosten van de Opdrachtnemer. Bij afkeuring heeft Markus tevens het recht de betaling van de overeengekomen prijs of termijnbetaling op te schorten.

14.6 De Opdrachtnemer verleent Markus het recht de geleverde goederen/het uitgevoerde (onderdeel van het) werk ook voordat inspectie, keuring of beproeving plaats vindt te gebruiken respectievelijk in gebruik te nemen.

Artikel 15 Betaling

15.1 De betalingen zullen geschieden na het laatste van de volgende tijdstippen:

- a. het tijdstip waarop de goederen zijn geleverd overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 25 en 26 van deze inkoopvoorwaarden, dan wel het werk of het onderdeel daarvan, waarop een (termijn)betaling betrekking heeft, is opgeleverd overeenkomstig het bepaalde in artikel 31 van deze inkoopvoorwaarden;
- b. het tijdstip waarop Markus de goederen/het (onderdeel van het) werk heeft goedgekeurd overeenkomstig het bepaalde in artikel 14 van deze inkoopvoorwaarden;
- c. het tijdstip van ontvangst door Markus van een factuur, die voldoet aan de eisen, omschreven in artikel 16 lid 1 en die is vergezeld van de bescheiden, bedoeld in artikel 16 lid 2 van deze inkoopvoorwaarden;
- d. indien op de overeenkomst van toepassing is de Wet Ketenaansprakelijkheid: het tijdstip dat de Opdrachtnemer Markus middels bescheiden heeft aangetoond dat hij de werknemers, die de opdracht hebben uitgevoerd, het hun toekomende heeft betaald, en voorts Markus middels bescheiden heeft geïnformeerd over het bedrag, dat door hem aan deze werknemers in feite is betaald. Markus zal, behoudens haar toekomende (opschortings)rechten, de betaling doen binnen de in de overeenkomst genoemde termijn na het laatste tijdstip als hiervoor bedoeld en bij gebreke van een zodanig overeengekomen termijn binnen 30 kalenderdagen na dat tijdstip.

15.2 Meer- en minderwerk komt alleen voor verrekening in aanmerking indien Markus hiervoor schriftelijke goedkeuring heeft verleend.

15.3 Indien op de overeenkomst de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, heeft Markus de bevoegdheid om in door haar te bepalen gevallen een door haar te bepalen gedeelte van de prijs te betalen hetzij via de G-rekening van de Opdrachtnemer, hetzij rechtstreeks aan de betreffende instanties. Door een dergelijke betaling is Markus jegens de Opdrachtnemer voor deze bedragen geheel gekwet, onverminderd het bepaalde in artikel 46 van deze inkoopvoorwaarden.

15.4 Betaling van de geleverde goederen/het werk of onderdelen daarvan ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de overeenkomst, in het bijzonder deze inkoopvoorwaarden.

15.5 Markus is te allen tijde gerechtigd vorderingen op de Opdrachtnemer te verrekenen met het aan de Opdrachtnemer verschuldigde, ongeacht of de vorderingen opeisbaar zijn.

15.6 Markus is gerechtigd betalingen op te schorten, indien en zolang de Opdrachtnemer zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet nakomt.

15.7 Het is de Opdrachtnemer niet toegestaan zijn rechten uit hoofde van de overeenkomst aan derden geheel of gedeeltelijk te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.

15.8 De betaling van een factuur door Markus houdt op geen enkele wijze afstand van rechten in.

Artikel 16 Facturering

16.1 De door de Opdrachtnemer aan Markus te verzenden facturen dienen te voldoen aan de eisen, gesteld in of krachtens de Wet op de Omzetbelasting. Indien op de overeenkomst de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is dienen deze facturen voorts te voldoen aan de eisen, in of krachtens deze wet bepaald.

16.2 Facturen per mail indienen: facturen@markusbv.nl vergezeld van: door een gemachtigde van Markus voor akkoord getekende bonnen, evt. G rekening en mandagen en/of social return registers en benodigde kwaliteitsdocumenten.

16.4 Facturen, die niet voldoen aan de in dit artikel gestelde eisen, worden niet in behandeling genomen en niet betaald.

Artikel 17 Tekortkoming

Iedere tekortkoming in de nakoming van de verplichting van de Opdrachtnemer geeft Markus het recht de opdracht zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen en/of de Opdrachtnemer te verplichten de schade die Markus lijdt te vergoeden. Geldelijke schade die Markus lijdt als gevolg van boetes van haar principaal als gevolg van een tekortkoming van Opdrachtnemer zijn hierbij inbegrepen. Markus kan naast deze opgelegde boetes tevens overige schadevergoedingen vorderen van Opdrachtnemer in geval deze verband houden met de tekortkoming.

Dit recht geldt ongeacht de ernst van de tekortkoming en onverminderd Markus's andere rechten in verband met de tekortkoming behoudens in die gevallen waarin dit naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn.

Artikel 18 Garantie

18.1 De Opdrachtnemer staat er voor in dat de geleverde goederen, diensten en/of werken zijn zoals overeengekomen en derhalve van goede kwaliteit zijn, nieuw zijn (tenzij anders overeengekomen), vrij zijn van gebreken en geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en voorts van deugdelijk materiaal zijn gemaakt en voldoen aan de relevante Nederlandse en Europese wet- en regelgeving, alsmede aan de eisen van de binnen de branche gehanteerde veiligheids- en kwaliteitsnormen.

18.2 De Opdrachtnemer staat ervoor in dat het geleverde vervaardigd is conform de laatste stand der techniek.

18.3 De Opdrachtnemer garandeert dat de door hem geleverde goederen, diensten en/of werken op generlei wijze inbreuk maken op rechten van derden, waaronder intellectuele eigendomsrechten zoals auteurs-, octrooi-, en merkrechten. De Opdrachtnemer vrijwaart Markus dan ook van aanspraken van derden ter zake hiervan.

18.4 De Opdrachtnemer garandeert de afwezigheid van enige zichtbare of onzichtbare tekortkoming van de goederen, gedurende 12 maanden nadat zij in gebruik zijn genomen of 18 maanden na aflevering, voor zover in de overeenkomst geen garantieperiode is overeengekomen.

18.5 De garantie zal worden verlengd gelijk aan de periode waarin de goederen niet zijn gebruikt of niet volledig konden worden gebruikt als gevolg van een tekortkoming als bedoeld in dit artikel.

18.6 De Opdrachtnemer zal alle gebreken, die de goederen/(een onderdeel van) het werk na de (op)levering vertonen, onverwijld en in overleg met Markus herstellen, en in geval naar het oordeel van Markus herstel niet mogelijk is, vervangen, tenzij Markus de voorkeur geeft aan beëindiging van de overeenkomst overeenkomstig het bepaalde in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden of uitdrukkelijk iets anders wordt overeengekomen.

18.7 De Opdrachtnemer zal alle kosten van herstel van het gebrek of de vervanging van het goed en de weer ingebruikstelling van het goed, en - in geval het goed deel uitmaakt van een groter geheel - de ingebruikstelling van het grotere geheel, voor zijn rekening nemen.

18.8 Markus heeft het recht, in geval de Opdrachtnemer het gebrek niet onverwijld en/of niet behoorlijk wegneemt, of opheffing van het gebrek geen uitstel kan lijden, het ter zake nodige op kosten van de Opdrachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren. Indien Markus van dit recht gebruik maakt, zal zij de Opdrachtnemer hiervan schriftelijk in kennis stellen.

18.9 Na de ingebruikstelling van het goed/(het onderdeel van) het werk dat is hersteld of van het goed/(het onderdeel van) het werk dat ter vervanging van een ander goed/(onderdeel van het) werk is geleverd/uitgevoerd, geldt de garantieverplichting van de Opdrachtnemer daarvoor onverkort.

18.10 Het risico voor op grond van de onderhavige garantieverplichting (te) vervangen goederen berust bij de Opdrachtnemer vanaf het tijdstip van vervanging. Deze goederen dienen op eerste verzoek van Markus te worden afgevoerd door en op kosten van de Opdrachtnemer.

18.11 Indien Markus dit wenst, zal de Opdrachtnemer bij het verkrijgen van de opdracht een bankgarantie stellen ten gunste van Markus als zekerheid voor het door de Opdrachtnemer op de juiste wijze nakomen van zijn contractuele verplichtingen, waaronder begrepen zijn garantieverplichtingen.

18.12 Het in dit artikel bepaalde geldt onverminderd Markus's andere rechten.

Artikel 19 Aansprakelijkheid

19.1 De Opdrachtnemer is volledig aansprakelijk voor schade die direct of indirect het gevolg is van het niet, niet volledig, niet tijdig of niet behoorlijk nakomen van een verplichting uit de overeenkomst of enig andere contractuele of niet-contractuele verplichting jegens Markus.

19.2 De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade en kosten die door gebreken aan goederen worden toegebracht aan of die hij en/of de voor hem werkzame (rechts)personen en/of vennootschappen of de door (één van) hen direct of indirect tewerk gestelden toebrengen aan Markus en/of (rechts)personen, werkzaam voor of bij Markus en/of derden, waaronder begrepen de principaal van Markus. De Opdrachtnemer heeft een gelijke aansprakelijkheid voor alle schade en kosten, die zaken zoals materieel, werktuigen, gereedschappen, hulpmiddelen e.d. bij de Opdrachtnemer en de hiervoor genoemden in gebruik, alsmede materialen voor de uitvoering van de opdracht gebruikt, toebrengen aan de in de eerste zin genoemde kring van (rechts)personen en/of vennootschappen.

19.3 De Opdrachtnemer vrijwaart Markus voor alle aanspraken van haar principaal en/of derden voor welke Opdrachtnemer of de door haar ingeschakelde hulpverleners aansprakelijk zijn te houden, hoe ook genaamd.

19.4 Markus accepteert geen enkele schadebeperking dan wel schade-uitsluiting van de Opdrachtnemer. Markus wijst hiermee een dergelijke beperking en/of uitsluiting uitdrukkelijk van de hand. De Opdrachtnemer aanvaardt deze afwijzing hiermee uitdrukkelijk. De inkoopvoorwaarden van Markus prevaleren te allen tijde boven de voorwaarden van Opdrachtnemer.

19.5 Alle buitengerechtigde en gerechtelijke kosten van Markus als gevolg van de niet-nakoming door de Opdrachtnemer komen ten laste van de Opdrachtnemer.

19.6 Behoudens ingeval van schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van Markus, is Markus niet aansprakelijk voor enige schade van de Opdrachtnemer, zijn personeelsleden, zijn ondergeschikten als bedoeld in artikel 6:170 Burgerlijk Wetboek of zijn niet-ondergeschikten als bedoeld in artikel 6:171 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 20 Verzekeringen

20.1 De Opdrachtnemer is verplicht zich ter afdekking van de met het werk verbonden risico's adequaat te verzekeren. De Opdrachtnemer heeft de plicht op eerste verzoek van Markus inzage in de daartoe strekkende polis te geven.

20.2 De Opdrachtnemer zal alle goederen en/of werken, die hij van Markus onder zich krijgt uit hoofde van de overeenkomst, verzekeren tegen alle schade tenzij contractueel anders is overeengekomen.

Artikel 21 Gehele of gedeeltelijke ontbinding

21.1 In aanvulling op de in de wet genoemde gevallen, alsmede indien de Opdrachtnemer niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan één of meer verplichtingen, die voor hem voortvloeien uit de overeenkomst, waaronder begrepen de bepalingen van deze inkoopvoorwaarden, dan wel indien het aan ernstige twijfel onderhevig is of de Opdrachtnemer in staat is aan zijn contractuele verplichtingen jegens Markus te voldoen, in geval van faillissement, surseance van betaling, gehele of gedeeltelijke stillegging, liquidatie, overdracht of bezwaring van het bedrijf van de Opdrachtnemer, beslag of verpanding, dan wel indien indien de overeenkomst tussen Markus en haar principaal (welke mede het aan Opdrachtnemer opgedragen werk omvat) wordt ontbonden, heeft Markus het recht zonder ingebrekestelling en rechterlijke tussenkomst de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de Opdrachtnemer, zulks zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn en onverminderd haar verder toekomende rechten.

21.2 Bij gedeeltelijke ontbinding heeft Markus, onverminderd haar recht op vergoeding van schade en kosten, te hare keuze het recht:

a. de reeds geleverde maar niet (meer) te gebruiken goederen/het reeds uitgevoerde (onderdeel van het) werk voor rekening en risico van de Opdrachtnemer naar hem terug te sturen/af te breken en de voor deze goederen/dit (onderdeel van het) werk reeds gedane betalingen terug te vorderen;

b. na schriftelijke kennisgeving de overeenkomst zelf of door derden te laten voltooien, eventueel met gebruikmaking van het reeds door de Opdrachtnemer geleverde, al dan niet tegen een achteraf overeen te komen vergoeding.

21.3 De vorderingen, die Markus ten gevolge van de ontbinding van de overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, inclusief haar eventuele vordering tot de vergoeding van schade en kosten, zijn terstond en geheel opeisbaar.

Artikel 22 Opschorting

22.1 Markus is gerechtigd haar verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten indien Markus goede grond te vreezen heeft dat de Opdrachtnemer zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet zal nakomen.

22.2 Indien Markus de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt zij haar aanspraken uit de wet en de Overeenkomst.

Artikel 23 Uitbesteding en overdracht

23.1 De Opdrachtnemer zal zonder de voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van Markus noch de overeenkomst of een onderdeel daarvan aan derden uitbesteden, noch zijn verplichtingen uit de overeenkomst of een deel daarvan aan derden overdragen, noch bij de uitvoering van de overeenkomst gebruik maken van ander dan eigen personeel, bijvoorbeeld van ter beschikking gesteld (uitgeleend) personeel. Markus heeft het recht om aan een eventueel door haar te geven toestemming voorwaarden te stellen. Een door Markus gegeven toestemming ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige verplichting uit de tussen partijen gesloten overeenkomst, waaronder deze inkoopvoorwaarden.

23.2 Bij uitbesteding of inlening van personeel staat de Opdrachtnemer jegens Markus ervoor in, dat hij met zijn Opdrachtnemer een schriftelijke overeenkomst aangaat, en dat van deze overeenkomst deel uitmaakt de overeenkomst tussen Markus en de Opdrachtnemer, in diervoege, dat de Opdrachtnemer daarin de rechtspositie inneemt, die Markus inneemt in deze tussen haar en de Opdrachtnemer gesloten overeenkomst en de Opdrachtnemer van de Opdrachtnemer die van Opdrachtnemer. De Opdrachtnemer zal Markus desgevraagd de door hem met zijn Opdrachtnemer te sluiten/gesloten overeenkomst ter inzage verstrekken. Markus heeft het recht van deze overeenkomst fotokopieën te maken en deze voor haarzelf te behouden.

23.3 De Opdrachtnemer zal alle door niet-naleving van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde veroorzaakte schade en kosten aan Markus vergoeden en haar vrijwaren voor aanspraken van derden te dezer zake. Het bepaalde in dit artikel laat onverlet de verplichtingen en aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer als vermeld in artikel 46 van deze inkoopvoorwaarden.

Artikel 24 Diverse

24.1 Markus behoudt zich het recht voor de inkoopvoorwaarden te wijzigen en de gewijzigde voorwaarden op de bestaande overeenkomsten van toepassing te verklaren. Markus zal de wijziging tijdig bekend maken en de wijzigingen treden 30 kalenderdagen na schriftelijke bekendmaking in werking.

24.2 Indien de Opdrachtnemer de wijziging niet accepteert, dan geeft Opdrachtnemer binnen 30 kalenderdagen zijn bezwaren specifiek en inhoudelijk onderbouwd schriftelijk aan Markus op, waarna deze bezwaren door partijen gezamenlijk nader worden beschouwd. Indien Opdrachtnemer niet binnen 30 kalenderdagen zijn bezwaar op de wijziging schriftelijk kenbaar heeft gemaakt, dan wordt Opdrachtnemer geacht akkoord te zijn gegaan met de wijziging en de gewijzigde voorwaarden.

24.3 Alle geschillen verband houdende met de overeenkomst, dan wel nadere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, daarvan het gevolg zijn of daarmee verband houden zullen worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de regelen, beschreven in de Statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, zoals deze luiden 3 maanden voor de dag van totstandkoming van de overeenkomst. Deze bepaling laat onverlet de bevoegdheid van partijen om de ter zake bevoegde burgerlijke rechter in kort geding alsmede voor het nemen van conservatoire maatregelen te addiëren, alsmede om in onderling overleg per individueel geschil overeen te komen dat dit in eerste aanleg zal worden beslecht door de ter zake bevoegde burgerlijke rechter, onverminderd het recht van partijen op hoger beroep en/of cassatie, zomede de bevoegdheid van Markus om een geschil te doen beslechten op de wijze zoals in de overeenkomst tussen Markus en haar Principaal is voorzien ten aanzien van de eventuele geschillen tussen Markus en haar principaal.

24.4 Op de overeenkomst, alsmede op alle nadere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, daarvan het gevolg zijn of daarmee verband houden, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de Opdrachtnemer aldaar woonplaats heeft dan wel aldaar gevestigd is.

24.5 Deze algemene voorwaarden zijn beschikbaar via de website www.markusbv.nl en gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel. Bij versies van deze algemene voorwaarden in een andere taal dan het Nederlands prevaleert de Nederlandse tekst. Een exemplaar van deze algemene voorwaarden zal te allen tijde op eerste verzoek kosteloos aan de verzoeker worden toegezonden.

HOOFDSTUK II - specifieke voorwaarden voor LEVERING VAN GOEDEREN

Artikel 25 Levering en (leverings)termijnen

25.1 De levering geschiedt "Delivered Duty Paid" (DDP- incoterms 2010) op een in de overeenkomst vermelde plaats. Bij interpretatie van de leveringscondities is bepalend de op het moment van totstandkoming van de overeenkomst meest recente uitgave van de Incoterms, zoals uitgegeven door de Internationale Kamer van Koophandel.

25.2 De Opdrachtnemer zal de goederen leveren op de in de overeenkomst vermelde datum, of op de laatste dag van de daarin vermelde termijn. Deze datum c.q. deze termijn geldt als stipte en fatale leveringsdatum c.q. leveringstermijn. De in de overeenkomst vermelde leveringstermijn gaat in de op de dag van totstandkoming van de overeenkomst.

25.3 Markus heeft het recht om bij gehele of gedeeltelijke te late levering van de goederen of bij gehele of gedeeltelijke overschrijding van andere termijnen, waarbinnen de Opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig hetgeen in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald, zonder deswege harerzijds tot vergoeding van schade en kosten gehouden te zijn en onverminderd haar verder toekomstige rechten.

25.4 De Opdrachtnemer is op verzoek van Markus verplicht de goederen op een latere datum dan de overeengekomen datum te leveren en zal alles in het werk stellen de goederen op een eerdere dan de overeengekomen datum te leveren, in geval Markus dit in verband met de voortgang van het werk, waarvoor deze goederen zijn bestemd, wenselijk acht, zonder deswege aanspraak te kunnen maken op vergoeding van schade en kosten.

25.5 Eventuele bescheiden, zoals certificaten, instructieboeken en dergelijke behoren tot de levering en dienen daarmee gelijktijdig of eerder te worden geleverd.

25.6 Door de overschrijding van leveringstermijnen zal de Opdrachtnemer zonder meer in verzuim zijn.

Artikel 26 Transport en lossing

26.1 Het transport en het lossen van goederen geschiedt voor rekening en risico van de Opdrachtnemer overeenkomstig het in lid 1 van artikel 25 van deze inkoopvoorwaarden bepaalde.

26.2 Direct bij het lossen van de goederen dient de Opdrachtnemer een afleveringsbon aan te bieden, teneinde die door een daartoe vanwege Markus gemachtigde voor akkoord te doen ondertekenen. Ondertekening van de afleveringsbon impliceert geen goedkeuring van de geleverde goederen en ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten overeenkomst, in het bijzonder deze inkoopvoorwaarden.

Artikel 27 Emballage

27.1 De Opdrachtnemer zal de goederen behoorlijk verpakken. Hij is aansprakelijk voor schade en kosten, veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging en/of vernieling van deze verpakking.

27.2 De Opdrachtnemer zal de eventuele emballage van de goederen op eerste verzoek van Markus terugnemen en daartoe op zijn kosten bij Markus ophalen, onder gelijktijdige restitutie van de door de Opdrachtnemer voor deze emballage aan haar in rekening gebrachte kosten.

Artikel 28 Eigendom en risico

28.1 De goederen zijn eigendom van Markus vanaf het moment dat zij aanwijsbaar bestemd zijn voor dan wel deel uitmaken van de aan Markus te verrichten leverantie.

28.2 Ingeval Markus aan de Opdrachtnemer goederen ter beschikking stelt ter bewerking of verwerking dan wel ter vereniging of vermenging met goederen die (nog) niet aan Markus in eigendom toebehoren, blijft c.q. wordt Markus eigenaar van die goederen respectievelijk de ontstane goederen op het moment van vereniging of vermenging.

28.3 De Opdrachtnemer draagt het risico voor de goederen, óók indien deze door Markus ter beschikking zijn gesteld, tot aan het tijdstip waarop deze overeenkomstig de artikelen 25 en 26 van deze inkoopvoorwaarden zijn geleverd en door haar overeenkomstig artikel 14 van deze inkoopvoorwaarden zijn goedgekeurd. Indien Markus reeds vóór de levering en goedkeuring eigenaar van de goederen is c.q. wordt, is de Opdrachtnemer gehouden deze goederen voor wie het aangaat te verzekeren en verzekerd te houden en als een goed huisvader te beheren.

HOOFDSTUK III – specifieke voorwaarden voor ONDERAANNEMING

Artikel 29 Aanbiedingen

29.1 De Opdrachtnemer wordt geacht bij het ondertekenen van de onderaannemingsovereenkomst volledig bekend te zijn met de aard van de werkzaamheden, alsmede de geldende voorwaarden waaronder de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd en met de bouwplaats, inclusief de daar geldende voorschriften en regels, van de principaal van Markus.

29.2 Na het indienen van zijn prijsopgave kan de Opdrachtnemer bij gevolg geen enkele vordering indienen wegens misverstand over de bepalingen in de onderaannemingsovereenkomst of het ontbreken van dergelijke inlichtingen.

Artikel 30 Vertegenwoordiging

30.1 Voorafgaand aan het werk zal elke partij een vertegenwoordiger benoemen, die gemachtigd is om voor en namens de partij die hij vertegenwoordigt te handelen in alle zaken die betrekking hebben op het werk. De vertegenwoordiger dient voortdurend op redelijke tijden beschikbaar zijn om zijn taken in overeenstemming met de onderaannemingsovereenkomst uit te voeren.

30.2 De vertegenwoordiger mag zijn taken geheel of ten dele delegeren aan een daartoe benoemde plaatsvervanger. De voorwaarden waaronder dienen vooraf aan de andere partij worden gemeld.

30.3 Markus heeft het recht haar vertegenwoordiger te vervangen, maar dient de Opdrachtnemer daarvan tijdig vooraf op de hoogte te stellen. De Opdrachtnemer mag zijn vertegenwoordiger niet eerder vervangen, dan nadat Markus zich schriftelijk akkoord heeft verklaard met de keuze van de vervanger.

30.4 Slechts de vertegenwoordiger of zijn benoemde plaatsvervanger(s) is/zijn bevoegd om, in de naam van de door hem/hen vertegenwoordigde partij, berichten, informatie en besluiten van de andere partij te ontvangen met betrekking tot de bepalingen van de onderaannemingsovereenkomst. Een aan een vertegenwoordiger gezonden bericht wordt geacht aan de door hem vertegenwoordigde partij te zijn gezonden.

Artikel 31 Aanvang en oplevering van werk en termijnen

31.1 De Opdrachtnemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang nemen op een tijdstip, vermeld in de onderaannemingsovereenkomst. Hij zal het werk uitvoeren overeenkomstig het door Markus verstrekte werkschema en het werk opleveren op een tijdstip, vermeld in de onderaannemingsovereenkomst. Markus heeft het recht om dit werkschema aan te passen, ingeval zij dat wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van het werk. Ingeval een dergelijke wijziging van het werkschema tot gevolg heeft dat de Opdrachtnemer vóór het overeengekomen tijdstip het werk dient op te leveren, zal hij alles in het werk stellen om het werk overeenkomstig het aangepaste werkschema uit te voeren. Ingeval deze wijziging van het werkschema tot gevolg heeft dat de Opdrachtnemer het werk na het overeengekomen tijdstip dient op te leveren, is hij verplicht het werk overeenkomstig het aangepaste werkschema uit te voeren, zonder deswege aanspraak te kunnen maken op vergoeding van schade en kosten. Markus heeft voorts het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden of (op) te leveren onderdelen van het werk te wijzigen ingeval zij dat wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van het werk, zonder dat zij deswege tot vergoeding van schade en kosten is gehouden.

31.2 Bij vertraging zal de Opdrachtnemer, ook wanneer een toekomstige vertraging wordt voorzien, de vertegenwoordiger van Markus onmiddellijk schriftelijk informeren en in overleg met de vertegenwoordiger van Markus zodanige maatregelen treffen als door de vertegenwoordiger nodig wordt geacht om de ontstane vertraging zoveel mogelijk te beperken of teniet te doen. Indien de vertraging te wijten is aan de principaal volgens de hoofdovereenkomst, zullen de gevolgen hiervan naar redelijkheid worden geregeld.

31.3 Markus heeft het recht bij gehele of gedeeltelijke overschrijding van de in de onderaannemingsovereenkomst vermelde tijdstippen van aanvang en oplevering van het werk, of van overeengekomen termijnen waarbinnen de Opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen, alsmede ingeval het werk onvoldoende voortgang vindt, de onderaannemingsovereenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig hetgeen in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald, zonder deswege harerzijds tot vergoeding van schade en kosten gehouden en kosten te zijn en onverminderd haar verder toekomstige rechten.

31.4 Indien de Opdrachtnemer gereed is met het werk, zal hij Markus daarvan schriftelijk in kennis te stellen.

31.5 De Opdrachtnemer wordt geacht het werk te hebben opgeleverd op de datum waarop Markus van haar principaal schriftelijk de mededeling heeft gekregen dat het werk overeenkomstig het bestek en de tekeningen is goedgekeurd.

Artikel 32 Algemene verplichtingen van de Opdrachtnemer

32.1 De dagelijkse leiding en het toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden berust bij de Opdrachtnemer. Het aantal bevoegde en ter zake kundige toezichthoudende functionarissen dat de Opdrachtnemer hiervoor beschikbaar stelt, dient in overeenstemming te zijn met de omvang en aard van de werkzaamheden en de eisen die Markus ter zake stelt.

32.2 De Opdrachtnemer staat er jegens Markus voor in dat de door zijn personeel te verlenen diensten deskundig, op vakbekwame wijze en ononderbroken zullen worden uitgevoerd en dat het personeel voldoet en zal blijven voldoen aan de overeengekomen kwaliteiten ten aanzien van opleiding, deskundigheid en ervaring.

Artikel 33 Bekendheid met en naleving van voorwaarden, voorschriften en bepalingen, alsmede ligging kabels, buizen en leidingen

33.1 De Opdrachtnemer verklaart bekend te zijn met alle voorwaarden, voorschriften en bepalingen, waaronder begrepen de wetten en verordeningen van de overheid, welke Markus krachtens de door haar met haar principaal gesloten overeenkomst bij de uitvoering van een werk, waarvan het in de overeenkomst omschreven werk een onderdeel vormt, behoort na te leven en in acht te nemen.

33.2 De Opdrachtnemer zal de in lid 1 van dit artikel genoemde voorwaarden, voorschriften, bepalingen etc., voor zover die betrekking hebben op het door hem uit te voeren onderdeel van het werk, naleven en in acht nemen, zoals Markus deze zal moeten naleven en in acht nemen, indien zij dit onderdeel van het werk zelf zou uitvoeren.

33.3 De Opdrachtnemer zal zich bij grondwerkzaamheden tijdig van tevoren vergewissen van de ligging van kabels, buizen en leidingen en in verband daarmee tijdig contact opnemen met de daartoe geëigende instanties en voorts alle maatregelen nemen waardoor schade aan die kabels, buizen en leidingen kan worden voorkomen.

33.4 De Opdrachtnemer zal alle door niet naleving van het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel veroorzaakte schade en kosten aan Markus vergoeden. Hij vrijwaart Markus voor alle aanspraken van derden te dezer zake en zal aan Markus ook alle daardoor veroorzaakte schade en kosten vergoeden.

Artikel 34 Aanwijzingen en orders

34.1 De Opdrachtnemer zal de aanwijzingen en orders, die hem door Markus, eventueel op verzoek van haar principaal en/of de directie van het werk, kenbaar worden gemaakt, uitvoeren. Het opvolgen van dergelijke aanwijzingen en orders ontslaat de Opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de onderaannemingsovereenkomst, in het bijzonder deze inkoopvoorwaarden.

34.2 De Opdrachtnemer zal geen aanwijzingen en/of orders rechtstreeks van de principaal van Markus, de directie van het werk en/of van anderen accepteren en/of uitvoeren.

Artikel 35 Aanwezigheid Opdrachtnemer op het werk

De Opdrachtnemer is verplicht steeds persoonlijk op het werk aanwezig te zijn, dan wel ervoor te zorgen dat een schriftelijk door hem gemachtigde steeds op het werk aanwezig is.

Artikel 36 Werktijden, schafttijden en vakantieperioden

De werktijden, schafttijden en vakantieperioden van de werknemers van de Opdrachtnemer dan wel van door de Opdrachtnemer ingeleend personeel zijn gelijk aan de werktijden, schafttijden en vakantieperioden die zijn vastgesteld door Markus, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 37 Arbeidsomstandigheden en veiligheid

37.1 De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de arbeidsomstandigheden op het werk. De Opdrachtnemer dient zicht te houden aan alle van toepassing zijnde wettelijke voorschriften, voorschriften van de inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid en de ter plaatse geldende voorschriften.

37.2 De Opdrachtnemer zal ervoor zorgen dat het materieel, de werktuigen, gereedschappen en tijdelijke voorzieningen evenals alle andere goederen die worden gebruikt voor de uitvoering van het werk, in een veilige toestand verkeren en veilig functioneren in overeenstemming met hun bestemming.

37.3.1 Indien Opdrachtnemer voornemens is voor het werk vreemdelingen - in de zin van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) - als arbeidskrachten in te zetten, dient Opdrachtnemer vóór aanvang van de werkzaamheden de volgende documenten aan Markus te overleggen

a) van arbeidskrachten uit de Europese Economische Ruimte en Zwitserland:

- ingescande kopie geldig identiteitsdocument en

- indien van toepassing: een zogenaamde E101- verklaring, geldig voor Nederland.

b) van arbeidskrachten buiten de Europese Economische Ruimte:

- ingescande kopie geldig identiteitsdocument en een tewerkstellingsvergunning geldig voor Nederland.

Daarnaast gelden dezelfde verplichtingen als voor binnenlandse werknemers ten aanzien van de Coördinatiewet Sociale Verzekering.

37.3.2 Opdrachtnemer dient zich te houden aan alle voorschriften die voortvloeien uit de Wet op de identificatieplicht (Wid) en de Wet arbeid vreemdelingen (Wav). Opdrachtnemer dient zijn werknemers te wijzen op hun verplichtingen conform het bepaalde in de Wet op de identificatieplicht opdat zij zich bij controles direct kunnen identificeren.

37.3.3 Opdrachtnemer dient zijn werknemers die gelden als vreemdelingen in de zin van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) er op te wijzen dat zij zich op hun eerste werkdag met hun originele en geldige identiteitsdocument bij Markus dienen te melden. Markus zal alsdan de haar reeds overlegde kopieën van de identiteitsdocumenten verifiëren.

37.3.4 Opdrachtnemer is er mee bekend en zal dit nadrukkelijk voorleggen aan zijn arbeidskrachten dat Markus steekproefsgewijs periodieke controles zal uitvoeren naar de aanwezigheid van identiteitsdocumenten en tewerkstellingsvergunningen. Opdrachtnemer is er voorts mee bekend dat door hem tewerkgestelde personen van wie de vereiste informatie ontbreekt, de toegang tot het werk zal worden ontzegd. Voor zover Markus hierdoor schade (in tijd en geld) lijdt, zal deze schade volledig op Opdrachtnemer worden verhaald.

37.3.5 Het gestelde in dit artikel geldt niet alleen ten aanzien van de eigen werknemers van Opdrachtnemer maar geldt tevens voor zover Opdrachtnemer werknemers inleent dan wel anderszins werknemers van derden betreft.

37.3.6 Opdrachtnemer vrijwaart Markus voor alle aanspraken van derden als gevolg van het feit dat Opdrachtnemer zich niet houdt aan het bepaalde in dit artikel.

Artikel 38 Wekrapporten en besprekingen

38.1 Opdrachtnemer is verplicht wekelijks bij Markus, haar principaal of de directie van het werk, een door hem gedagtekend en ondertekend rapport in te dienen, bevattende een opgave omtrent de op het werk aangevoerde materialen, de stand van het werk, de personalia van de werknemers, die in de betreffende week in het kader van de uitvoering van de opdracht werkzaam zijn geweest onder opgave van de dagen waarop en het aantal uren dat zij werkzaam zijn geweest, en voorts zodanige verdere mededelingen als door hem nodig, of door Markus wenselijk worden geacht.

38.2 Opdrachtnemer is verplicht op verzoek van Markus aanwezig te zijn bij besprekingen omtrent de uitvoering en de voortgang van het werk.

Artikel 39 (Hulp)materialen, materieel, gereedschappen, bedrijfskleding

39.1 Opdrachtnemer draagt voor zijn rekening zorg voor alle (hulp)materialen, materieel, gereedschappen, bouwplaatsonderkomens en bedrijfskleding - daaronder begrepen helmen - die hij voor de uitvoering van de onderaannemingsovereenkomst nodig heeft. In geval de Opdrachtnemer (hulp)materialen, materieel, gereedschappen, bouwplaatsonderkomens of bedrijfskleding van Markus gebruikt, is hij verplicht dit/deze terug te geven in de staat waarin hij dit/deze heeft ontvangen zodra dit mogelijk is. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, die aan deze goederen, door welke oorzaak dan ook, zijn ontstaan gedurende de tijd dat deze door Markus ter beschikking zijn gesteld.

39.2 Het materieel, de gereedschappen, bouwplaatsonderkomens en de bedrijfskleding, waarvan de Opdrachtnemer zich bedient, zullen moeten voldoen aan de landelijk geldende veiligheidseisen en de door Markus daaraan te stellen eisen van veiligheid, onverminderd hetgeen omtrent de aansprakelijkheid van de Opdrachtnemer in artikel 19 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald.

39.3 De Opdrachtnemer draagt voor zijn rekening zorg voor transport op het terrein of door en in het object van het werk.

39.4 De Opdrachtnemer zal zelf voor een adequate verzekering van bouwplaatsonderkomens en eventueel vereiste gereedschappen en materiaal zorg dragen.

39.5 De kosten van verbruik van gas, water en elektriciteit, alsmede eventuele precario, zijn voor rekening Opdrachtnemer

Artikel 40 Materialen en verbruikstoffen

40.1 Alle verbruikstoffen dienen door de Opdrachtnemer zelf te worden afgeleverd, tenzij anders is overeengekomen.

40.2 Het eigendom van alle materialen, installaties en voorwerpen die deel (gaan) uitmaken van het werk, gaat over op Markus zodra deze op de bouwplaats aanwezig zijn.

40.3 De Opdrachtnemer garandeert Markus dat hij de volle beschikking over het eigendom heeft en dat dit beschikkingsrecht niet wordt ingeperkt door bijvoorbeeld leveringsvoorwaarden van derden c.q. verpanding. Indien de Opdrachtnemer niet aan deze verplichting kan voldoen, zal hij Markus hiervan op de hoogte stellen.

Artikel 41 Wijzigingen

41.1 Markus is gerechtigd wijzigingen in de vorm, de aard en de inhoud of de omvang van het werk, of een deel daarvan, te verlangen ook als dit meer- of minderwerk met zich meebrengt. De gevolgen van deze wijzigingen

zullen door Markus en de Opdrachtnemer naar redelijkheid en billijkheid, gerelateerd aan de normen die ten grondslag liggen aan de onderaannemingsovereenkomst, worden geregeld.

41.2 Voor meer of gewijzigd werk is uitsluitend betaling verschuldigd, indien daartoe een schriftelijke opdracht door Markus is gegeven.

Artikel 42 Kwaliteitsborging en inspectie

42.1 De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de geleverde kwaliteit en zal aantonen dat het gewenste niveau is bereikt. Door of namens Markus zullen er keuringen kunnen worden uitgevoerd, zo vaak en waar ook Markus dit verlangt.

42.2 De Opdrachtnemer zal alle materialen, werktuigen, gereedschappen, machines, installaties en andere middelen of producten nodig voor de uitvoering van het werk, geleverd door of via Markus, bij het ter beschikking stellen op het terrein controleren op hun geschiktheid voor een goede en veilige uitvoering van het werk.

42.3 Indien de Opdrachtnemer vaststelt dat een van deze goederen hem niet in de geschikte staat wordt afgeleverd, zal hij de vertegenwoordiger van Markus hiervan onmiddellijk op de hoogte stellen. Laat de Opdrachtnemer dit na, dan wordt hij geacht deze goederen in geschikte staat te hebben ontvangen.

42.4 Markus zal te allen tijde toegang hebben tot de plaats van de werkzaamheden en op elk ogenblik de werkzaamheden en de gebruikte materialen kunnen inspecteren. De Opdrachtnemer zal alle nodige maatregelen nemen om die toegang en inspectie te vergemakkelijken.

Artikel 43 Vergunningen en meldingen

De Opdrachtnemer draagt er zorg voor tijdig in bezit te zijn van alle voor de werkzaamheden noodzakelijk vergunningen en verricht tijdig de noodzakelijke meldingen. Een afschrift van de aanvraag en de definitieve vergunning(en) en/of melding(en) worden aan opdrachtgever verstrekt

Artikel 44 Opslag, afval en milieu

44.1 De Opdrachtnemer mag niet meer materiaal op het terrein van het werk opslaan dan nodig is voor de onmiddellijke uitvoering van de overeenkomst. De door de Opdrachtnemer en/of derden op het terrein van het werk opgeslagen goederen zijn voor risico van de Opdrachtnemer.

44.2 De Opdrachtnemer zal dagelijks al het vuilafval, overtollige materialen en stoffen van het terrein doen verwijderen. Indien is overeengekomen, dat door Markus een afvalcontainer ter beschikking wordt gesteld, zal de Opdrachtnemer dagelijks dit vuil, afval en deze overtollige materialen en stoffen in deze afvalcontainer deponeren.

44.3 De Opdrachtnemer staat jegens Markus in voor naleving van de tijdens de uitvoering van de overeenkomst geldende milieuvorschriften. Hij zal de overeenkomst zodanig uitvoeren, dat schade aan grond, water en/of lucht te allen tijde wordt vermeden. Hij zal alle door niet-naleving van de hiervoor bedoelde milieuvorschriften en anderszins aan grond, water en/of lucht veroorzaakte schade en kosten aan Markus vergoeden en vrijwaart Markus voor aanspraken van derden te dezer zake.

Artikel 45 Ketenaansprakelijkheid

45.1 Indien op de overeenkomst de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is, dient de Opdrachtnemer aan alle uit deze wet voortvloeiende verplichtingen te voldoen, waaronder verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en loonbelasting.

45.2 De Opdrachtnemer is verplicht op elk door Markus gewenst moment, hetzij voor of bij het sluiten van de overeenkomst, hetzij op enig moment tijdens de uitvoering van het werk, aan haar inzicht te geven in de originele bescheiden, waaruit blijkt dat de Opdrachtnemer inderdaad aan de in lid 1 van dit artikel bedoelde verplichtingen heeft voldaan c.q. voldoet, waaronder inschrijvingsbewijzen, vergunningen, loonstaten, etc. Markus heeft het recht van deze bescheiden fotokopieën te maken en deze voor haarzelf te behouden.

45.3 Indien de Opdrachtnemer op enig moment tijdens de uitvoering van het werk niet (langer) aan de in de voorgaande leden bedoelde verplichtingen voldoet, zal de Opdrachtnemer dit onverwijld schriftelijk aan Markus meedelen.

45.4 De Opdrachtnemer is verplicht voor of bij het sluiten van de overeenkomst, alsmede tijdens de uitvoering van het werk telkens na verloop van 4 weken en voorts telkens wanneer Markus daarom vraagt, aan Markus te verstrekken een originele verklaring inzake zijn betalingsgedrag bij de Bedrijfsvereniging en inzake zijn afdracht van loonbelasting. Deze verklaring dient telkens van recente datum te zijn. Markus heeft het recht van deze verklaring(en) fotokopieën te maken en deze voor haarzelf te behouden.

45.5 Markus heeft het recht de overeenkomst direct geheel of gedeeltelijk te ontbinden overeenkomstig hetgeen is bepaald in artikel 21 van deze inkoopvoorwaarden, zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten gehouden te zijn en onverminderd de haar verder toekomende rechten, indien de Opdrachtnemer enige hiervoor bedoelde verplichting niet naleeft, indien de in lid 4 van dit artikel bedoelde verklaring wordt of is geweigerd, of

indien uit die verklaring of anderszins blijkt dat de Opdrachtnemer nalatig is in de afdracht van premies en/of loonbelasting, of hem daarvoor uitstel van betaling is verleend.

45.6 De Opdrachtnemer staat jegens Markus in voor nakoming van zijn verplichtingen, voortvloeiende uit de door hem met zijn werknemers gesloten arbeidsovereenkomsten, waaronder begrepen die, voortvloeiende uit de sociale verzekeringswetten, de bedrijfs(tak)-eigen sociale regelingen e.d. De Opdrachtnemer staat voorts jegens Markus in voor de nakoming van zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en loonbelasting, die verband houden met de uitvoering van de overeenkomst, en voorts voor de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de toepasselijke CAO. De Opdrachtnemer zal alle door niet naleving van de hiervoor bedoelde verplichtingen veroorzaakte schade en kosten aan Markus vergoeden en Markus vrijwaren voor aanspraken van derden te dezer zake.

45.7 Ingeval Markus op enig moment premies sociale verzekering en/of loonbelasting, verschuldigd door de Opdrachtnemer of (een) na hem komende onderaannemer(s), heeft moeten betalen, heeft zij ten belope van het gehele door haar betaalde bedrag verhaal op de Opdrachtnemer, onverminderd het in het vorige lid van dit artikel bepaalde. De vordering van Markus wordt vermeerderd met de wettelijke rente van het bedrag, dat door haar deze premies en/of belasting zijn betaald. Dit zelfde geldt in geval van voldoening door Markus aan haar verplichtingen ex artikel 3 van de CAO voor het Bouwbedrijf jegens de werknemers van de Opdrachtnemer.

45.8 Indien de Opdrachtnemer op enig moment niet heeft voldaan aan haar verplichtingen ter zake van de afdracht van premies sociale verzekeringen en/of loonbelasting, dan wel Markus gegronde redenen heeft om aan te nemen dat de Opdrachtnemer niet aan deze verplichtingen voldoet, heeft Markus het recht de daarmee gemoeide bedragen in te houden en deze, na aanzegging aan de Opdrachtnemer, te hare keuze hetzij te storten op een geblokkeerde rekening, hetzij aan de respectievelijke voor inning verantwoordelijke instanties af te dragen. In zodanig geval is Markus voor de door haar betaalde bedragen jegens de Opdrachtnemer gekwetend.

Artikel 46 Tussentijdse beëindiging van de onderaannemingsovereenkomst

46.1 Markus is te allen tijde gerechtigd de onderaannemingsovereenkomst, zonder opgaaf van redenen, tussentijds geheel of gedeeltelijk te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste 30 kalenderdagen door middel van een aangetekend verzonden schriftelijke mededeling aan de Opdrachtnemer. In dat geval heeft de wederpartij recht op vergoeding zoals in lid 2 van dit artikel wordt genoemd.

46.2 In geval van een zodanige beëindiging is Markus uitsluitend gehouden de Opdrachtnemer te betalen voor het uitgevoerde deel van het werk en de extra kosten en uitgaven waarvan de Opdrachtnemer kan aantonen dat zij ten gevolge van deze beëindiging zijn ontstaan.

Artikel 47 Eindafrekening

De Opdrachtnemer zal binnen 14 kalenderdagen na oplevering van het werk zijn vorderingen op Markus bij haar indienen, indien en voor zover de uitvoering van het werk heeft meegebracht, dat de eindafrekening afwijkt van het in de overeenkomst bepaalde bedrag, tenzij Markus uitdrukkelijk schriftelijk instemt met een langere termijn. Markus is niet gehouden tot betaling van enige factuur, die de Opdrachtnemer na de hiervoor bedoelde termijn heeft ingediend. Hetgeen in artikel 15 en 16 van deze inkoopvoorwaarden is gesteld, is van overeenkomstige toepassing op de betaling van en de facturering betreffende deze eindafrekening.

Artikel 48 Onderhoudstermijn

De bepalingen van de overeenkomst tussen Markus en haar principaal betreffende de onderhoudsperiode en de onderhoudstermijn gelden evenzeer in de verhouding tussen Markus en de Opdrachtnemer, onverminderd hetgeen in artikel 18 van deze inkoopvoorwaarden is bepaald.

Artikel 49 Staking

Markus betaalt geen lonen en/of vergoedingen ten behoeve van personeel van de Opdrachtnemer en/of personeel, dat voor de Opdrachtnemer het werk uitvoert, noch kosten van de in het kader van de overeenkomst door de Opdrachtnemer en/of door vennootschappen of door (rechts)personen die voor hem werkzaam zijn, gebruikte materieel, gereedschappen, werktuigen, hulpmiddelen e.d., over de periode dat deze personen verhinderd zijn om te werken, of dit materieel of deze gereedschappen, werktuigen, hulpmiddelen e.d. niet gebruikt kunnen worden, ten gevolge van een staking van deze of andere bij Markus werkzame werknemers.

HOOFDSTUK IV - specifieke voorwaarden voor INHUUR

Artikel 50 Looptijd, start en einde van de Huurovereenkomst

50.1 De looptijd van de Huurovereenkomst is vastgelegd in de Huurovereenkomst. De huurperiode vangt aan op de eerste werkdag dat het Gehuurde in ordentelijke staat door Markus is ontvangen.

50.2 Aan het einde van de Huurovereenkomst zal Markus het Gehuurde aan de Verhuurder ter beschikking stellen.

Artikel 51 Huursom

51.1 Voor de huur is Markus een huursom verschuldigd.

51.2 De huursom is niet verschuldigd gedurende de periode buiten de gebruikelijke arbeidsduur, zodoende niet tijdens weekeinde, algemeen erkende feestdagen, op grond van de bouw CAO (rooster-)vrije dagen, waarin door Markus niet feitelijk met het Gehuurde kan worden gewerkt;

Artikel 52 Verplichtingen van de Verhuurder

52.1 Verhuurder garandeert dat hij volledig beschikkingsbevoegd is over het Gehuurde en het Gehuurde niet heeft verhuurd of in gebruik heeft gegeven aan een derde.

52.2 Het Gehuurde dient bedrijfsklaar en in goede staat van onderhoud te zijn. Het Gehuurde dient voorts te voldoen aan alle bij of krachtens de Arbo-Wet dan wel andere specifieke wettelijke regelingen gestelde voorschriften, in het bijzonder aan voorschriften gesteld in verband met de veiligheid. Naast voormelde voorschriften krachtens de wet dient het Gehuurde te voldoen aan binnen de bedrijfstak van Markus geldende veiligheidsnormen, waaronder de Veiligheidschecklist

Aannemer (VCA).

52.3 Indien het Gehuurde bemand is, staat de Verhuurder er voor in dat de bediener van het Gehuurde tot zodanige bediening bevoegd en vakbekwaam is en zich overigens overeenkomstig de in dit artikel bedoelde regelingen en voorschriften gedraagt. De Verhuurder is gehouden deze vakbekwaamheid desverzocht ten genoegen van Markus aan te tonen.

52.4 De Verhuurder is verplicht (op verzoek van Markus) gebreken zoals storingen aan het Gehuurde, kosteloos per omgaande te verhelpen. Bij aantoonbaar door Markus veroorzaakte gebreken dient Verhuurder te verrekenen kosten binnen 10 werkdagen, onderbouwd in te dienen bij de werkleiding van Markus waarna de kosten verder in behandeling worden genomen,

52.5 Verhuurder zal alle informatie, documentatie, inlichtingen, aanwijzingen, feiten en omstandigheden die Markus redelijkerwijs nodig heeft om optimaal gebruik te maken van het Gehuurde aan Markus ter beschikking stellen.

Artikel 53 Bezorging

Het Gehuurde wordt op de afgesproken bezorgdatum schoon en in ordentelijke staat volledig gemonteerd afgeleverd op het door Markus opgegeven adres.

Artikel 54 Betaling

54.1 Markus is gerechtigd betalingen op te schorten, indien en zolang de Verhuurder zijn verplichtingen uit hoofde van de Huurovereenkomst niet nakomt.

54.2 De in het vorige lid bedoelde opschorting van betalingen wordt opgeheven, nadat de Verhuurder zijn verplichtingen uit hoofde van de Huurovereenkomst is nagekomen, en de kosten van de opschorting en hervatting van de levering, alsmede van eventueel door Markus in verband hiermee geleden schade, geheel aan Markus heeft voldaan.

Artikel 55 Aansprakelijkheid en verjaring

55.1 De aansprakelijkheid van Markus uit hoofde van de Huurovereenkomst is beperkt tot de materiële schade aan het Gehuurde die het onmiddellijk gevolg is van grove schuld of opzet van Markus dan wel met haar gelieerde ondernemingen, of haar personeel, bij de uitvoering van de Huurovereenkomst, zulks tot een maximum bedrag van **€ 5.000,-** per gebeurtenis.

55.2 Verhuurder vrijwaart Markus van aanspraken van derden wegens schade waarvoor Markus ingevolge de Huurovereenkomst niet aansprakelijk is.

55.3 Markus accepteert geen enkele schadebeperking dan wel schade uitsluiting van de Verhuurder. Markus wijst hiermee een dergelijke beperking en/of uitsluiting uitdrukkelijk van de hand. Verhuurder aanvaardt hiermee deze afwijzing uitdrukkelijk.

Artikel 56 Verzekeringen

De Verhuurder draagt zorg voor deugdelijke verzekering van het Gehuurde tegen wettelijke aansprakelijkheid; die verzekering laat onverlet de aansprakelijkheid van de Huurder als gevolg van diens opzet of grove schuld.

Artikel 57 Overmacht

Partijen kunnen gedurende de periode dat er sprake is van overmacht de verplichtingen uit de Huurovereenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan 1 maand en voortdurend van deze situatie in redelijkheid niet van de Verhuurder geveerd kan worden, is deze gerechtigd de Huurovereenkomst schriftelijk op te zeggen met inachtneming van een opzegtermijn van een week.

Artikel 58 Slotbepalingen

17.1 Op de Huurovereenkomst, alsmede op alle nadere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, daarvan het gevolg zijn of daarmee verband houden, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de Verhuurder aldaar woonplaats heeft dan wel aldaar gevestigd is.

17.2 Alle geschillen, waaronder die geschillen die slechts door één van partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden beslecht naar Nederlands recht door de Rechtbank te Haarlem. Indien door welke oorzaak dan ook geschillen mochten ontstaan, is Opdrachtnemer niet gerechtigd de verplichtingen uit de Overeenkomst op te schorten of te wijzigen.

17.3 Deze Algemene inhuurvoorwaarden materieel zijn beschikbaar via de website www.markusbv.nl. Een exemplaar van deze Algemene Inhuurvoorwaarden materieel zal te allen tijde op eerste verzoek kosteloos aan de verzoeker worden toegezonden.