

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VAN AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ MARKUS B.V. GEVESTIGD TE ZWANENBURG

Kenmerk: SJA-002-06

Datum: 04.10.2019



Artikel 1 Definities

In deze Algemene voorwaarden voor verkoop (hierna ook wel genoemd: Verkoopvoorwaarden) worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven of uit de context anders blijkt:

- a. **'Markus'**: de gebruiker van deze Verkoopvoorwaarden, weten Aannemingsmaatschappij Markus B.V. (hierna "Markus") gevestigd aan de Leeweg 2, 1161 AB te Zwanenburg, ingeschreven bij Kamer van Koophandel onder nummer 340 55683 en/of één of meer van haar dochtermaatschappijen, respectievelijk een combinatie waarin door die vennootschap(pen) wordt deelgenomen;
- b. **'Opdrachtgever'**: de natuurlijke of rechtspersoon aan wie Markus Goederen levert, voor wie Markus een Werk uitvoert, danwel met wie Markus een Overeenkomst aangaat of Markus in bespreking of onderhandeling is over het sluiten van een Overeenkomst;
- c. **'Overeenkomst'**: de wilsovereenkomst tussen Markus en de Opdrachtgever;
- d. **'Goed' / 'Goederen'**: Zaken en vermogensrechten en alle werkzaamheden en diensten, verband houdende met de levering van een goed;
- e. **'Werk'**: de uitvoering van werkzaamheden en/of het verrichten van diensten, niet zijnde een arbeidsovereenkomst en al dan niet gepaard gaande met levering van zaken.

Artikel 2 Algemeen

- 2.1 Deze Verkoopvoorwaarden zijn van toepassing op iedere Overeenkomst waarbij Markus betrokken is.
- 2.2 De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer, onder welke benaming dan ook, zijn niet van toepassing, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen.
- 2.3 Afwijkingen van deze Verkoopvoorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen.
- 2.4 In het geval één of meerdere bepalingen in deze Verkoopvoorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen in deze Verkoopvoorwaarden volledig van kracht.
- 2.5 Ingeval van strijd tussen bepalingen in deze Verkoopvoorwaarden en de (overige) bepalingen in de Overeenkomst, prevaleren de (overige) bepalingen in de Overeenkomst.

Artikel 3 Aanbiedingen

- 3.1 Elke aanbieding van Markus is vrijblijvend en gebaseerd op gegevens, bescheiden, tekeningen e.d. die bij een verzoek om aanbieding verstrekt zijn door of vanwege de Opdrachtgever, tenzij in de aanbieding uitdrukkelijk schriftelijk het tegendeel is bepaald. Opdrachtgever staat in voor de door hem verstrekte gegevens.
- 3.2 Met inachtneming van het in lid 1 van dit artikel bepaalde geldt voor alle aanbiedingen van Markus een geldigheidsduur van 30 kalenderdagen, tenzij in de aanbieding uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald.
- 3.3 Indien een opdracht op basis van nacalculatie voor afroep van Goederen wordt geoffreerd, dienen de geoffreerde prijzen slechts als richtprijs te worden gehanteerd. De daadwerkelijk door Markus te factureren prijs van het totaal geleverde Goed en/of Werk zal (naderhand) aan Opdrachtgever worden gefactureerd.
- 3.4 Een samengestelde prijsopgave verplicht Markus niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
- 3.5 Kennelijke fouten, verschrijvingen of vergissingen in offertes, aanbiedingen, folders, publicaties, afbeeldingen en tekeningen binden Markus niet.
- 3.6 De modellen, afbeeldingen, tekeningen en maten, die bij de offertes gevoegd, getoond of medegedeeld zijn, geven slechts een algemene voorstelling van het aangeboden Goed en/of het Werk.

Artikel 4 Overeenkomst

- 4.1 Een Overeenkomst, waaronder in dit artikel tevens worden begrepen wijzigingen en/of aanvullingen daarop, is bindend indien deze schriftelijk tot stand is gekomen.
- 4.2 Bij de uitvoering van de Overeenkomst zijn geringe afwijkingen met gebruikelijke toleranties toegestaan.

Artikel 5 Wijziging van de Overeenkomst

- 5.1 Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke levering van het Goed of de uitvoering van het Werk noodzakelijk is het in de Overeenkomst opgenomen te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de Overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
- 5.2 Indien de wijziging van of aanvulling op de Overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties zal hebben en/of een wijziging in het tijdstip en de termijnen betekent, zal Markus de Opdrachtgever hierover inlichten.

Artikel 6 Mededelingen, gegevens en opgaven

De mededelingen, gegevens en opgaven door Markus gedaan of verstrekt, in welke vorm en van welke aard ook, zijn vrijblijvend en voor Markus nimmer bindend, tenzij in de Overeenkomst uitdrukkelijk het tegendeel is bepaald.

Artikel 7 Geheimhouding

Opdrachtgever is gehouden tot geheimhouding tegenover derde(n) van alle informatie c.q. gegevens, afkomstig van Markus, die Opdrachtgever in het kader van de Overeenkomst ter kennis zijn of worden gebracht en die bedrijfsgevoelig zijn, de marktpositie en/of concurrentiepositie van Markus kan verslechteren danwel als zodanig door Markus als nadelige verspreiding van gegevens wordt beschouwd.

Artikel 8 Prijzen en prijswijzigingen

8.1 De door Markus opgegeven en/of de overeengekomen prijzen luiden in euro's, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Deze zijn exclusief belasting - waaronder BTW - en andere heffingen en/of belastingen van overheidswege.

8.2 De prijs voor leveringen van Goederen betreft levering franco gelost en bevat indien van toepassing verwerking, behoudens die gevallen waarin dit in de Overeenkomst nadrukkelijk anders is bepaald.

8.3 Markus is gerechtigd na de aanbieding en/of tijdens de duur van de uitvoering van de Overeenkomst de prijs te verhogen, doch uitsluitend indien en voor zover de verhoging de objectieve resultante is van een of meer kostprijs bepalende elementen van de producten en/of diensten zoals overheidsheffingen, algemene prijsverhogingen in grondstoffen, energie, valuta's e.d. Deze verhoging geldt dan voor die delen van de Overeenkomst die, ten tijde van die verhoging, nog niet zijn uitgevoerd. Markus zal deze verhoging voor de (deel)leveringen waarop deze verhoging betrekking heeft aan Opdrachtgever mededelen.

Artikel 9 Levertijd, Aanvang werkzaamheden Werk

9.1 De levering van een Goederen c.q. de start van uitvoering van het Werk vangt aan op het laatste van de navolgende momenten:

- a. de eerste werkdag na totstandkoming van de Overeenkomst;
- b. de dag dat Markus beschikt over alle voor de levering van de Goederen en/of de uitvoering van het Werk noodzakelijke bescheiden (waaronder tekeningen), gegevens (waaronder afmetingen), vergunningen, ontheffingen, goedkeuringen, toewijzingen etc.;
- c. de dag van aanvang zoals opgenomen in de Overeenkomst;
- d. of de dag van ontvangst door Markus van de vooruitbetaling en/of zekerheidsstelling als bedoeld in artikel 13 van deze Verkoopvoorwaarden.

9.2 Als tijdstip van levering van het Goed geldt het moment dat het Goed op de afgesproken locatie is afgeleverd. Als tijdstip van oplevering van het Werk geldt het moment dat Markus te kennen heeft gegeven dat het Werk klaar is om te worden opgeleverd.

9.3 Markus is steeds gerechtigd deelleveringen uit te voeren, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

9.4 De (op)levertijd is niet aan te merken als fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij toerekenbare overschrijding van de (op)levertijd zal steeds een ingebrekestelling noodzakelijk zijn.

9.5 De (op)levertijd is gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst geldende werkomstandigheden. Indien vertraging ontstaat ten gevolge van wijziging van deze omstandigheden, door een gebeurtenis die buiten de macht van Markus ligt en niet aan haar kan worden toegeschreven, wordt de (op)levertijd zodanig verlengd, als alle omstandigheden in aanmerking genomen, redelijk is en is Markus voor de overschrijding van de (op)levertijd geen schadevergoeding en/of (de in Overeenkomst opgenomen contractuele) boete verschuldigd.

Tevens heeft Markus het recht indien door omstandigheden buiten de wil van Markus de Goederen niet (tijdig) naar de plaats van bestemming kunnen worden vervoerd, of daar kunnen worden afgeleverd, de Goederen voor rekening en risico van de Opdrachtgever op te slaan of te doen opslaan en betaling te verlangen als had levering plaatsgevonden.

Artikel 10 Transport en lossing

10.1 Het transport en het lossen van Goederen geschiedt voor rekening en risico van Markus (levering franco werk) tenzij anders overeengekomen.

10.2 Direct bij het lossen van de Goederen zal Markus een afleveringsbon aanbieden, teneinde die door een daartoe vanwege Opdrachtgever gemachtigde voor akkoord te laten tekenen. Ondertekening van de afleveringsbon betekent goedkeuring van de geleverde Goederen en ontslaat Markus van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen partijen gesloten Overeenkomst, in het bijzonder deze Verkoopvoorwaarden.

Artikel 11 Emballage

11.1 Eenmalig bruikbare emballage zal door Markus niet worden teruggenomen.

11.2 Markus heeft het recht - te hare keuze - meermalen bruikbare emballage al dan niet terug te nemen.

Artikel 12 Eigendomsvoorbehoud

12.1 Alle geleverde en nog te leveren Goederen blijven uitsluitend eigendom van de Markus, totdat alle vorderingen die Markus op de Opdrachtgever heeft of zal verkrijgen, waaronder in ieder geval de vorderingen genoemd in artikel 3:92 lid 2 BW, volledig zijn betaald.

12.2 Zolang de eigendom van de Goederen niet op Opdrachtgever is overgegaan mag hij de zaken niet verpanden of aan derde enig ander recht daarop verlenen, behoudens binnen de normale uitoefening van zijn bedrijf. De Opdrachtgever is verplicht op eerste verzoek van Markus mee te werken aan de vestiging van een pandrecht op de vorderingen die Opdrachtgever uit hoofde van doorlevering van Goederen op zijn afnemers verkrijgt of zal verkrijgen.

12.3 Opdrachtgever is verplicht de Goederen die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van Markus te bewaren.

12.4 Markus is gerechtigd de Goederen die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd en nog bij Opdrachtgever aanwezig zijn terug te nemen indien de Opdrachtgever gebreke is met de nakoming van zijn betalingsverplichting of in betalingsmoeilijkheden verkeert of dreigt te gaan verkeren. Opdrachtgever zal Markus te allen tijde vrije toegang verlenen tot zijn terreinen en/of gebouwen ter inspectie van de Goederen en/of ter uitvoering van de rechten van Markus.

12.5 Dit eigendomsvoorbehoud is mede bedongen met inbegrip van schade ter zaken van eventueel te lijden wederverkoopverlies en alle kosten die door Markus geleden worden als gevolg van de niet-nakoming van de overeenkomst.

12.6 De voorgenomen leden laten de overige aan Markus toekomende rechten onverlet.

Artikel 13 Betaling en zekerheidstelling

13.1 Indien niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, zal de betaling van de overeengekomen prijs plaatsvinden bij de verkoop en levering van Goederen en/of het uitvoeren van de Werk volgens de termijnen vermeld in de Overeenkomst.

De betaling van de overeengekomen prijs dient uiterlijk **30** werkdagen na factuurdatum plaats te vinden.

13.2 Indien Markus goede grond heeft te vrezen dat de Opdrachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen, is Markus gerechtigd, alvorens haar prestatie te leveren of daarmee voort te gaan, naar haar oordeel genoegzame zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever te verlangen. Markus heeft het recht de nakoming van haar verplichtingen op te schorten, of de Opdrachtgever een zekerheid te laten stellen.

Artikel 14 Keuring

14.1 Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht de Goederen en het Werk te inspecteren, te keuren of te beproeven, waar deze zich ook bevinden, met dien verstande dat dit dient plaats te vinden vóórdát vermenging van de geleverde Goederen met materiaal van andere herkomst of samenstelling of verwerking van de producten heeft plaatsgevonden.

14.2 De kosten van een inspectie, een keuring of een beproeving zijn voor rekening van Opdrachtgever. Bij uitstel of herhaling van een inspectie, keuring of beproeving komen de kosten die hiermee gemoeid zijn voor rekening van degene aan wie het uitstel of herhaling is toe te rekenen.

14.3 Het reclameren naar aanleiding van de inspectie dient te geschieden binnen één werkdag na het tijdstip van levering.

Artikel 15 Garantie

15.1 Markus garandeert dat het geleverde Goed en/of het Werk beantwoordt aan de Overeenkomst.

15.2 Indien en voor zover de hoedanigheid van het Goed en/of het Werk niet uitdrukkelijk is overeengekomen kan Opdrachtgever slechts aanspraak maken op een hoedanigheid in overeenstemming met hetgeen in de branche normaal en gebruikelijk is.

15.3 Indien schriftelijk is overeengekomen dat Markus voor (onderdelen van) door haar geleverde Goederen en/of het Werk een garantie dient te geven, zal de garantie inhouden dat zij voor haar rekening tijdens een garantieperiode van maximaal 6 maanden na levering van het Goed en/of het Werk optredende gebreken, waarvan Opdrachtgever aannemelijk maakt dat die duidelijk te wijten zijn aan Markus, op eerste aanzegging van Opdrachtgever zo spoedig mogelijk zal herstellen danwel vervangen.

15.4 De garantieaanspraken komen te vervallen indien:

a. aan het geleverde Goed en/of het Werk andere en/of zwaardere eisen zijn gesteld dan bij het tot stand komen van de Overeenkomst bekend was;

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VAN AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ MARKUS B.V. GEVESTIGD TE ZWANENBURG

Kenmerk: SJA-002-06

Datum: 04.10.2019



- b. zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Markus tijdens de uitvoering of de garantieperiode door Opdrachtgever en/of derden reparaties of andere werkzaamheden aan het Goed en/of het Werk zijn verricht;
- c. het geleverd Goed en/of het Werk niet op de daarvoor bestemde wijze is gebruikt;
- d. de Opdrachtgever jegens Markus niet heeft voldaan aan zijn verplichting(en) van de Overeenkomst;
- e. er schade optreedt aan het Goed en/of het Werk door een omstandigheid die niet te wijten is aan Markus, danwel er sprake is van een situatie van overmacht.

15.5 Elke aanspraak op garantie ter zake van bepaalde gebreken vervalt indien:

- a. niet uiterlijk binnen 5 kalenderdagen schriftelijk en gemotiveerd na constatering van het gebrek is gereclameerd;
- b. de Opdrachtgever Markus niet terstond in de gelegenheid heeft gesteld de aanspraak op de garantie te onderzoeken en haar garantieverplichtingen na te komen.

15.6 De kosten van onderzoek door Markus naar vermeende gebreken komen ten laste van de Markus, tenzij blijkt dat er geen gebrek aanwezig is waarvoor garantie is verleend.

15.7 Markus is nimmer verplicht haar garantieverplichtingen na te komen voor zover de kosten, die daaruit voor haar voortvloeien, hoger zijn dan de voor de desbetreffende levering van het Goed of montagewerkzaamheden overeengekomen prijs, c.q. de opdrachtsom van het Werk.

Artikel 16 Aansprakelijkheid

16.1 De aansprakelijkheid van Markus uit hoofde van de overeenkomst is beperkt tot nakoming van de in de overeenkomst omschreven verplichtingen, met name de in artikel 15 van deze Verkoopvoorwaarden omschreven garantieverplichtingen.

16.2 Markus kan niet gehouden worden tot het vergoeden van enige schade, die een direct of indirect gevolg is van:

- a. een gebeurtenis, die in feite buiten haar macht ligt en aldus niet aan haar doen en/of laten kan worden toegeschreven, zoals verder omschreven in artikel 18 van deze Verkoopvoorwaarden;
- b. enige daad of nalatigheid van de Opdrachtgever, diens ondergeschikten, dan wel andere personen, die door of vanwege de Opdrachtgever te werk zijn gesteld.

16.3 Markus is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

16.4 Markus is niet aansprakelijk voor directe of indirecte schade, waaronder wordt begrepen bedrijfsschade, die:

- a. ontstaat door of tijdens de levering van het Goed en/of de uitvoering van het Werk aan kabels, buizen of leidingen, indien en voor zover door of vanwege de Opdrachtgever geen volledige of juiste gegevens zijn verstrekt over de ligging daarvan;
- b. ontstaat door of in verband met vervoer, aanvoer, opslag en/of afvoer van schadelijke stoffen c.q. van schadelijk afval;
- c. verband houdt met de gesteldheid (daaronder begrepen eventuele verontreiniging) van het terrein waarin, waaraan of waarop Markus de levering van het Goed en/of het Werk uitvoert, ongeacht het tijdstip waarop en de oorzaak waardoor deze verontreiniging is ontstaan, tenzij deze het gevolg is van opzet of grove schuld van Markus;
- d. het gevolg is van daden of nalatigheden van ondergeschikten van Markus dan wel andere personen, die door of vanwege haar te werk zijn gesteld;
- e. het gevolg is van onvolledigheid of onjuistheden in (onderdelen van) ontwerpen die door of vanwege de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld of eventueel bij dit ontwerp gegeven specificaties van materialen; Markus is niet gehouden deze (onderdelen van) ontwerpen te controleren, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen;
- f. het gevolg is van schending van octrooien, licenties of andere rechten van derden als gevolg van het gebruik van door of vanwege de Opdrachtgever verstrekte gegevens.

16.5 Markus is niet aansprakelijk voor schade van welke aard dan ook, indien de Opdrachtgever zijn verplichtingen welke volgen uit de Overeenkomst, deze algemene voorwaarden of de wet niet naar behoren is nagekomen.

16.6 Markus is nimmer aansprakelijk voor schade aan en/of verlies of vernietiging van goederen van de Opdrachtgever, veroorzaakt door verborgen omstandigheden en/of goederen achtergelaten op de locatie waar Markus de Overeenkomst dient uit te voeren door de Opdrachtgever voor de aanvang van de door Markus te verrichten werkzaamheden.

16.7 Met betrekking tot alle personen en alle goederen geldt voor de periode, dat zij zich bevinden onder opzicht en/of op het (bedrijfs)terrein van Markus en/of op het terrein waar Markus werkzaamheden verricht, het uitdrukkelijk beding, dat Markus voor dood, lichamelijk- en/of geestelijk letsel of welke verwonding dan ook (voor wat betreft personen) en voor beschadiging, diefstal, vernieling, verlies, tenietgaan of welke schade ook (voor wat betreft goederen) in geen geval aansprakelijk is, behalve voor zover mocht blijken van opzet of grove schuld van haar bestuurder(s) persoonlijk.

16.8 Mocht Markus door derden aansprakelijk worden gesteld voor schade, waarvoor Markus ingevolge deze Verkoopvoorwaarden of anderszins niet aansprakelijk is, dan is de Opdrachtgever verplicht Markus voor dergelijke

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VAN AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ MARKUS B.V. GEVESTIGD TE ZWANENBURG

Kenmerk: SJA-002-06

Datum: 04.10.2019



schade en aansprakelijkheid te vrijwaren en haar schadeloos te stellen voor alle kosten, schade en interesten die door haar daardoor mochten ontstaan.

16.9 Markus aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid indien tegen het advies van Markus in, de Opdrachtgever eist dat er toch bepaalde werkzaamheden doorgang moeten vinden c.q. Goederen moeten worden geleverd.

16.10 De eventuele aansprakelijkheid van Markus voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde Goederen en/of het Werk, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs.

16.11 De aansprakelijkheid van Markus is te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van Markus in het voorkomende geval te verstrekken uitkering.

16.12 De in bovenstaande leden voor Markus zelf bedongen beperkingen respectievelijk uitsluitingen van aansprakelijkheid, alsmede vrijwaring, worden evenzeer bedongen voor en ten behoeve van haar ondergeschikten, ieder ander die door haar in het kader van de Overeenkomst wordt gebruikt, alsmede voor hen van wie zij geleverde Goederen en/of onderdelen betreft en/of Werk laat uitvoeren, tenzij sprake is van opzet of grove schuld.

Artikel 17 Tegemoetkomingen en schadevergoeding door Opdrachtgever

Indien Opdrachtgever niet meer (tijdig) voldoet aan één of meer van de in de Overeenkomst of de Verkoopvoorwaarden omschreven verplichting(en), heeft Markus het recht op een verlenging van de levertijd en/of een schadevergoeding van Opdrachtgever.

Artikel 18 Overmacht

In geval van overmacht aan de zijde van Markus heeft Markus het recht om, naar zijn keuze, de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten voor de duur van de overmacht of de Overeenkomst voor het nog niet uitgevoerde gedeelte te beëindigen, zonder dat Markus tot enige schadevergoeding jegens Opdrachtgever gehouden is. Voor zover Markus ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk haar verplichtingen uit de Overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Markus gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te declareren. De Opdrachtgever is gehouden deze declaratie te voldoen als ware het een afzonderlijke Overeenkomst.

Artikel 19 Ontbinding en opschorting

19.1 Markus is naast hetgeen hiervoor opgenomen in artikel 17 bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de Overeenkomst eenzijdig te ontbinden, indien:

- a. de Opdrachtgever de verplichtingen uit de Overeenkomst niet of niet volledig nakomt;
- b. na het sluiten van de Overeenkomst Markus ter kennis gekomen omstandigheden goede grond te vrezen geven dat de Opdrachtgever, ondanks een eventuele zekerheidsstelling, de verplichtingen niet zal nakomen.
- d. indien aan de Opdrachtgever surseance van betaling is verleend;
- e. indien de Opdrachtgever in staat van faillissement verkeert;
- f. ten aanzien van de Opdrachtgever een wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard;
- g. zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.

19.2 In geval van opschorting of ontbinding wordt de overeengekomen prijs onmiddellijk opeisbaar, onder aftrek van ten gevolge van de opschorting door Markus bespaarde kosten, en heeft Markus het recht om betaling te verlangen van de door haar ter uitvoering van de Overeenkomst gereserveerde, in bewerking genomen en gefabriceerde grondstoffen, materialen, onderdelen en Goederen, zulks tegen de waarde die daaraan in redelijkheid kan worden toegekend. In geval van ontbinding is de Opdrachtgever voorts verplicht om na betaling van in dit lid vermelde verschuldigde bedrag, de daarin begrepen zaken tot zich te nemen, bij gebreke waarvan Markus het recht heeft deze zaken voor rekening en risico van de Opdrachtgever te doen opslaan, dan wel voor diens rekening te verkopen.

19.3 In geval de Opdrachtgever na ontbinding van de Overeenkomst de door hem van Markus ontvangen Goederen restitueert, geschiedt deze restitutie te allen tijde voor zijn rekening en risico.

Artikel 20 Diversen

20.1 Alle geschillen - daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd - verband houdende met de Overeenkomst, dan wel nadere Overeenkomsten die daaruit voortvloeien, daarvan het gevolg zijn of daarmee verband houden zullen worden beslecht door overeenkomstig het Reglement van het Nederlands Arbitrage Instituut. Deze bepaling laat onverlet de bevoegdheid van partijen om bij de bevoegde burgerlijke rechter in kort geding alsmede voor het nemen van conservatoire maatregelen een zaak aanhangig te maken, alsmede om in onderling overleg per individueel geschil overeen te komen dat dit in eerste aanleg zal

**ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VAN
AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ MARKUS B.V. GEVESTIGD TE ZWANENBURG**

Kenmerk: SJA-002-06

Datum: 04.10.2019



worden beslecht door de ter zake bevoegde burgerlijke rechter, onverminderd het recht van partijen op hoger beroep en/of cassatie .

20.2 Op de Overeenkomst, alsmede op alle nadere Overeenkomsten die daaruit voortvloeien, daarvan het gevolg zijn of daarmee verband houden, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de Opdrachtgever aldaar woonplaats heeft dan wel aldaar gevestigd is.

20.3 Deze Verkoopvoorwaarden zijn beschikbaar via de website www.markusbv.nl en gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel. Bij versies van deze Verkoopvoorwaarden in een andere taal dan het Nederlands prevaleert de Nederlandse tekst. Een exemplaar van deze Verkoopvoorwaarden zal te allen tijde op eerste verzoek kosteloos aan de verzoeker worden toegezonden.