

GOEDE MORGEN!

Haarlem is volop in beweging. Diverse gebieden worden getransformeerd tot aantrekkelijke woon- en werkmilieus. De stad investeert volop in een klimaatbestendige, groene, circulaire en inclusieve toekomst. Ook het historische Slachthuisterrein wordt de komende jaren herontwikkeld en zal daarmee bijdragen aan de doelstellingen van de gemeente.

Het Slachthuis is gebouwd begin 20e eeuw om de slachtactiviteiten in Haarlem meer te centreren en de enorme toename van de consumptie van vlees te reguleren. Daarmee staat het Slachthuis voor ons symbool voor de welvaartsgroei die Nederland na de industriële revolutie doormaakte. Deze ontwikkeling willen we voortzetten, maar dan vanuit het perspectief van groeiend geluk: menselijk welbevinden in een circulaire toekomst.

Goede Morgen! Met deze twee woorden vatten wij de visie samen, die ten grondslag ligt aan ons plan voor het Slachthuisterrein en overall voelbaar is. Deze simpele woorden staan in onze visie voor:

- **Ontmoeten;** Goedemorgen is een groet, een simpele blijk van herkenning en erkenning. Aan de ontbijttafel, bij de voordeur, op straat of in de bus. Gewoon een aardig gebaar, van mens tot medemens, van de ene Haarlemmer tot de andere. Wij willen **echt contact** tussen mensen faciliteren.
- **Circulariteit;** een goede morgen staat voor een betere toekomst. Zonder de vele verworvenheden van de moderne tijd tekort te doen, is duidelijk dat veel dingen die we vandaag de dag doen niet duurzaam zijn, niet 'volhoudbaar'. Wij willen bijdragen aan een **volhoudbare welvaart**.
- **Persoonlijke groei;** een goede morgen staat ook voor een nieuwe dag voor jezelf. Een nieuwe dag waarin je je talenten verder kunt ontplooien, kan leren, gezond kan opgroeien, muziek kan maken en onderdeel kan zijn van een gemeenschap. Wij willen bijdragen aan **welzijn van mensen uit alle lagen van de bevolking**.
- **Lokaal;** geworteld in de buurt en in Haarlem. Een "morgen" is een oude oppervlaktemaat, waarmee boeren de grootte van een gebied aanduiden dat ze op een ochtend konden ploegen. Een relatieve maat, die afhankelijk van de lokale bodemgesteldheid in de ene streek meer meters telde dan in een andere. Zo gezien geeft een 'goede morgen' een heel lokaal gedefinieerd gebied aan, dat 'behapbaar' is voor de mensen in die buurt. Wij willen **met en voor de buurt en de stad ontwikkelen**.
- **Starten;** een goede morgen is een goed begin. Onze planontwikkeling start direct vanaf het moment dat we 'de sleutel' overhandigd krijgen. Stapsgewijs en met de buurt en huidige en nieuwe gebruikers benutten we de kracht en potentie van de plek. Eigenlijk zijn we daar al mee gestart. Dat proces willen we **organisch en hands-on** met alle betrokkenen voortzetten.

VOLHOUDBAAR GELUK

Met Goede Morgen! sluiten we aan bij inzichten over menselijk geluk in een duurzame en billijke wereld. Dat is de ambitie die we hebben voor het Slachthuisterrein en voor alle Haarlemmers die hier graag komen. Wetenschappelijke literatuur over geluk levert een brede en lange lijst van criteria, die terug te brengen zijn tot de volgende zes menselijke basisbehoeften:

- **Veiligheid;** naast 'schoon, heel en veilig' gaat veiligheid ook over kennen, helpen, zien en horen.
- **Significantie;** mensen willen meetellen en meedoen. Iets kunnen betekenen voor anderen, door aandacht, contact, kennis, ervaringen en/of materiële zaken te delen.
- **Ontplooiing;** nieuwe kennis en vaardigheden opdoen, een rijker, gezonder mens worden. Groei in de zin van 'beter' en niet in die van 'meer'.
- **Afwisseling;** een 'enriched environment', met variatie in gebouwde omgeving, programma, mensen en druktebeeld. Met ruimte voor toevalligheid en spontaniteit.
- **Verbondenheid;** connectie met anderen, zowel thuis als in de buurt, maar ook met de plek en haar historie.
- **Bijdragen aan het grotere geheel;** dit raakt sterk aan de bredere duurzaamheidsambities van dit project; bijdragen aan een betere wereld.

Dit lijken grote woorden en ambities. Maar wij maken ze concreet en tastbaar in een stedelijke gebiedsontwikkeling die echt draait om mensen. Een eigentijdse, toekomstgerichte en toegankelijke plek. Het transformeren van de gesloten enclave tot een gebied dat zich bescheiden opent naar de omgeving. Samen geven we het historische Slachthuis een nieuwe toekomst. Door programmering en ontwerp krijgt het gebied een brede betekenis voor buurt en stad. We voegen een bijzonder stedelijk leefmilieu toe aan Haarlem, dat bijdraagt aan de duurzaamheidsagenda van de stad.

Een Goede Morgen!

Team
Slachthuis(h)of

1 oktober 2018